

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DOTYCZĄCA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ
5 150 000 EURO**

TYTUŁ ZADANIA :

**Roboty budowlane związane z przygotowaniem placu budowy:
wyburzenia budynków „A” i „D” wraz z uzupełnieniem ogrodzenia,
zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej
zlokalizowanych w Katowicach, ul. Kopalniana 6.**

Zawartość teczki:

- | | |
|---|----------------|
| 1. SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA | |
| 2. PRZEDMIAR ROBÓT | Załącznik Nr 1 |
| 3. Wzór „FORMULARZ OFERTOWY ” | Załącznik Nr 2 |
| 4. Wzór „UMOWA” | Załącznik Nr 3 |
| 5. Wzór „ Wykaz pracowników z uprawnieniami budowlanymi... | Załącznik Nr 4 |
| 6. Wzór „ OŚWIADCZENIE ” o zrealizowanych robotach | Załącznik Nr 5 |
| 7. Wzór „ OŚWIADCZENIE ” Wykonawcy
o zakresie robót do wykonania przez Podwykonawców | Załącznik Nr 6 |
| 8. Wzór „ OŚWIADCZENIE ” o zapoznaniu się
i przyjęciu bez uwag SIWZ i UMOWY | Załącznik Nr 7 |
| 9. Dokumentacja techniczna (projekty, STWiORB) | Załącznik Nr 8 |

ZATWIERDZAM

Leszek Jodliński - Dyrektor Muzeum Śląskiego w Katowicach

.....
(podpis)

data zatwierdzenia : 30.06.2008

NG/WYBURZENIA/PN/01/2008

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. Informacje ogólne

Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**
Zamawiający: **Muzeum Śląskie w Katowicach**

Adres zamawiającego: Al. Korfantego 3
 40-005 Katowice

godziny pracy: 8.00-15.00

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. Nr 233 z 2007r poz. 1655 tekst jednolity)

1.1 Informacje o walutach, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą.

Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wyburzenie części nadziemnej i podziemnej budynków na terenie byłej kopalni przy ul. Kopalnianej 6 w Katowicach wraz z utylizacją/wywozem odpadów i uporządkowaniem terenu – kubatura ok. 12 000m³

wraz z uzupełnieniem ogrodzenia, zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej

Kod CPV 45110000-1, 45315100-9, 45341000-9

Wymagania dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia

- zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej terenu i obiektów będących przedmiotem zamówienia (wyburzeń), w celu zapoznania się wykonawcy z warunkami wykonania zadania i uzyskania wiedzy dającej podstawę do prawidłowej wyceny całości przedmiotu zamówienia. W tym zakresie należy przesłać wniosek o umożliwienie wizji lokalnej na numer faksu podany w SIWZ (po otrzymaniu wniosku zamawiający wyznaczy niezwłocznie termin wizji lokalnej) oraz po dokonaniu wizji złożyć stosowne oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem zamówienia

-roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z dostarczona dokumentacją techniczną oraz wytycznymi inwestora oraz obowiązującymi przepisami prawnymi,

-przed przystąpieniem do robót należy spełnić warunki objęte Decyzją nr 585/08 z dn. 09.05.2008 r. Wydziału Budownictwa Urzędu Miejskiego w Katowicach, dot. pozwolenia na rozbiórkę. Decyzja znajduje się w załączonej

dokumentacji technicznej,

-wykonawca opracowuje plan "bioz" dla podjętych robót,

-Wykonawca uzgadnia z Zamawiającym technologię robót rozbiórkowych i harmonogram prac przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych

-Wykonawca odzyskuje złom w trakcie prowadzonych prac, składa złom w miejscu wyznaczonym przez inspektora nadzoru na terenie prowadzonych prac, (wywóz odzyskanego złomu do punktu skupu leży po stronie Zamawiającego)

-Wykonawca uzgadnia w trakcie wyburzeń z inspektorem nadzoru ze strony Muzeum, ilość i jakość odzyskiwanych materiałów, w tym złomu

-pracownicy nadzoru ze strony wykonawcy muszą posiadać niezbędne uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenia ze szkoleń BHP,

-pracownicy Wykonawcy muszą posiadać niezbędne uprawnienia i aktualne zaświadczenia ze szkoleń BHP,

-pracownicy fizyczni zatrudnieni bezpośrednio przy robotach demontażowych muszą być przeszkoleni pod względem BHP i p.poż. oraz posiadać wymagane uprawnienia do obsługi stosowanego przez wykonawcę sprzętu i elektronarzędzi ,

-przed rozpoczęciem robót wykonawca zakłada "Dziennik rozbiórki" i rejestruje go w Wydziale Budownictwa Urzędu Miejskiego w Katowicach,

-Wykonawca prowadzi geodezyjną obsługę budowy i sporządza geodezyjną dokumentację powykonawczą oraz przedkłada Zamawiającemu potwierdzenia wprowadzenia pomiaru powykonawczego do Zasobu Geodezyjnego miasta Katowice,

-Zamawiający wymaga, na czas prowadzenia prac rozbiórkowych, zabezpieczenia terenu prowadzonych prac w postaci tymczasowego ogrodzenia,

-w trakcie wyburzania obiektów należy zwrócić uwagę na unikanie niszczenia istniejącego uzbrojenia terenu oraz zieleni niskiej i wysokiej,

-gruz z wyburzeń należy wywieźć na wysypisko.

Wykonawca jest zobowiązany do utylizacji materiałów niebezpiecznych, np. płyt azbestowych, w sposób zgodny z przepisami ochrony środowiska. Koszty utylizacji i składowania leżą po stronie wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do odzyskania/zachowania (zabezpieczenia po odzyskaniu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie b. kopalni Katowice) fragmentu (min. 1/4 całości tj. ok. 10m²) mozaiki znajdującej się na I piętrze budynku A oraz drzwi wejściowych do schronów umiejscowionych w piwnicach budynku D w ilości 4 sztuk w związku z tym Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej budynku, w którym znajduje się mozaika i drzwi w celu zapoznania się wykonawcy z warunkami wykonania zadania i uzyskania wiedzy dającej podstawę do prawidłowej wyceny całości przedmiotu zamówienia.

2.1 Oferty częściowe

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych

2.2 Oferty wariantowe

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych

2.3 Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających

3.Miejsce realizacji zamówienia

Miasto Katowice, ul. Kopalniana 6

4. Termin realizacji zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie od daty podpisania umowy nie później niż do dnia 30.10.2008r.

5.Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności tzn. prowadzą działalność związaną z robotami budowlanymi wyburzeniowymi;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) posiadają polisę lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 100 000 zł;

Warunki szczególne

- Wykonawca musi dysponować minimum 1 pracownikiem z uprawnieniami budowlanymi do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczenia lub w specjalności wyburzeniowej, należącego do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

- Wykonawca musi wykazać się zrealizowaniem w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 3 robót budowlanych wyburzeniowych obiektów o sumarycznej wartości minimum 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych brutto) należy przedstawić wykaz takich robót na lub wg druku załącznika nr 5 z podaniem wartości, dat wykonania i odbiorców oraz dokumenty potwierdzające wykonanie tych zadań w terminie i z należytą starannością

Jeżeli zamówienie publiczne będzie realizowane wspólnie przez kilku wykonawców opisane wyżej warunki wg pkt.5.2 ; pkt.5.3 ; pkt.5.4; pkt. 5.6 muszą spełniać wspólnie wykonawcy objęci jedną umową konsorcjum.

Każdy z wykonawców musi spełniać warunki udziału w postępowaniu zgodnie z pkt.5.1 i 5.5 oraz złożyć stosowne oświadczenie.

Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienie publiczne i zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Stosowne pełnomocnictwa w oryginale należy dołączyć do oferty.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;*
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;*
- c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Zamawiający będzie ocenił spełnianie warunków udziału w postępowaniu metodą zerojedynkową tzn. spełnia/niespełna.

6. Wadium

Kwota wadium wymagana do wzięcia udziału w postępowaniu: **12 000,00 zł**

(słownie: dwanaścietysięcy złotych)

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego zamawiającego.

Wadium w formie pieniężnej należy wnieść, w formie przelewu, na rachunek Muzeum Śląskiego:

ING BANK ŚLĄSKI O/Katowice

Nr 32 1050 1214 1000 0023 0156 4510

Wadium wnoszone w formach innych niż pieniężna winno być wystawione na druku wystawcy i sporządzone zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo Bankowe i zawierać niżej wymienione elementy:

- nazwę dającego zlecenie i adres jego siedziby,
- wierzytelność, która ma być zabezpieczona,
- zobowiązanie gwaranta do „nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze pisemne, doręczone przez zamawiającego żądanie zapłaty”,
- warunki utraty wadium – wykonawca traci wadium wraz z odsetkami na rzecz zamawiającego w przypadku, gdy:
 - a/ odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b/ nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - c/ zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy
- okres obowiązywania,
- warunki wygaśnięcia,

Okres gwarancji musi obejmować cały okres związania ofertą.

Wadium wnoszone w innych formach niż pieniężna należy złożyć w siedzibie zamawiającego – w dziale księgowości IV p. pok. 403 przed terminem składania ofert, a kserokopię potwierdzającą wniesienie wadium w w/w formach dołączyć do oferty.

Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium, jeżeli:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,

- nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Wykonawcy.

Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie, jeżeli:

- upływie terminu związania ofertą określony w ofercie,
- zawarta zostanie umowa i wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- Zamawiający unieważni przetarg.

Na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium, jeżeli:

- Wykonawca wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- Wykonawca został wykluczony z postępowania,
- oferta została odrzucona

7. Informacje dotyczące warunków składania ofert

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty,
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji,
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty przygotowania i złożenia oferty.

7.1 Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest :

Krzysztof Pasek

Fax: 0 32 258 56 61-3 wew. 326, 032 259 98 04, czynny od poniedziałku do piątku w godzinach 10.00 – 14.00

7.2 Sposób porozumiewania się z wykonawcami

Porozumiewanie się z wykonawcami może odbywać się w formie pisemnej za pomocą Poczty Polskiej lub telefaksem.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy będą przekazywać pisemnie. Informacje przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną tj. e-mail.

Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi na wniesione pytania niezwłocznie, chyba, że zapytanie wpłynie na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców

8. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od ostatecznego terminu składania ofert.

9. Zawartość oferty

A) Oferta musi zawierać:

1. Wypełniony pismem maszynowym lub techniką komputerową lub czytelnym pismem odręcznym, opieczetowany i podpisany przez osobę uprawnioną/osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy Formularz Ofertowy lub wg druku **Załącznika nr 2**.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzające dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym przedmiotem zamówienia oraz zawierające nazwisko osoby (osób) uprawnionych do reprezentowania firmy. **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**. W przypadku złożenia oferty przez spółkę cywilną należy dołączyć do oferty kserokopię umowy spółki.
3. Aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.4-8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.
4. Aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.9 ustawy Prawo Zamówień Publicznych **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.
5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu, **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**.
6. Wykaz pracowników posiadających uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub w specjalności wyburzeniowej, należących do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na lub wg druku załącznika nr 4. Nie wykazanie zatrudnienia minimum 1 pracownika z uprawnieniami budowlanymi skutkuje wykluczeniem wykonawcy i odrzuceniem oferty.

7. Kserokopie uprawnień i kserokopie zaświadczeń o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa osób wymienionych w załączniku nr 4.
8. Wykaz zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 3 robót budowlanych wyburzeniowych obiektów o sumarycznej wartości minimum 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych brutto) z podaniem ich wartości daty i miejsca wykonania na lub wg druku załącznik nr 5. Nie wykazanie wykonania 3 robót skutkuje wykluczeniem wykonawcy i odrzuceniem oferty.
9. Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót wymienionych w załączniku nr 5.
10. Oświadczenie wykonawcy o zakresie robót do wykonania przez podwykonawców na lub wg druku załącznik nr 6.
11. Oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu bez uwag Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Umowy na lub wg druku załącznik nr 7.
12. Kosztorys ofertowy, sporządzony na lub wg druku Formularzy – Przedmiar, obejmujący wszystkie roboty niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia, zgodnie z jednostkami obmiarowymi oraz ich ilościami podanymi w załączniku nr 1 i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, jakiegokolwiek zmiany, dokonane przez wykonawcę, w treści Przedmiarów będą skutkowały odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2
13. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 100 000 zł
14. Pełnomocnictwa (jeśli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik).
15. Dowód wniesienia wadium.

W przypadku, gdy ofertę składają podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia – tj. grupy podmiotów określane jako konsorcjum lub przedsiębiorstw prowadzących działalność w formie spółki cywilnej – zamawiający przed podpisaniem umowy będzie żądał przedstawienia:

1. Umowy regulującej współpracę podmiotów wspólnie występujących, tj.:

Umowę konsorcjum określającą :

- cel gospodarczy,
- ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- czas trwania konsorcjum obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
- solidarną odpowiedzialność każdego członka konsorcjum wobec zamawiającego za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- wykluczeni możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu gwarancji i rękojmi,
- zakazu zmian w umowie bez zgody zamawiającego.

Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

2. Wykazu podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnymi do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności.

Wymienione w niniejszej SIWZ dokumenty powinny być oryginałami lub kopiami potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli wykonawcy.

Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (kopia dokumentu nie poświadczona za zgodność z oryginałem) spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania i odrzucenie oferty. z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy

10 Opis sposobu przygotowania ofert

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący:

A/ koperta wewnętrzna

< NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES >

oferta w trybie przetargu nieograniczonego na:

Roboty budowlane związane z przygotowaniem placu budowy: wyburzenia budynków „A” i „D” wraz z uzupełnieniem ogrodzenia, zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej

B/ koperta zewnętrzna

Muzeum Śląskie w Katowicach

Al. Korfantego 3 40-005 Katowice

oferta w trybie przetargu nieograniczonego na:

Roboty budowlane związane z przygotowaniem placu budowy: wyburzenia budynków „A” i „D” wraz z uzupełnieniem ogrodzenia, zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej

Nie otwierać przed 28.07.2008 godz. 10.15

Koperta powinna być zapieczętowana w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczająca jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

11. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Oferty można składać w siedzibie zamawiającego IVp., pok.405 w terminie do dnia 28.07.2008 r. do godziny 10.00
- 2) Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia oraz numerem jakim została oznakowana.
- 3) Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone wykonawcom.
- 4) *W przypadku przesłania oferty pocztą, będzie się ją uważać za złożoną w terminie, jeżeli w wyznaczonym terminie zostanie doręczona do Zamawiającego. Pełne ryzyko nie doręczenia oferty w terminie spoczywa na Wykonawcy*

12. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 1) Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w Sali nr 209, II p. w dniu 28.07.2008 o godz. 10.15
- 2) Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. Zamawiający prześle wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
- 3) Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych.
- 4) Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, jeżeli nie złożył wymaganych dokumentów lub nie spełnił innych wymagań określonych w ustawie lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 26 ust 3 Ustawy.

13. Sposób obliczenia cen ofert

- 1) Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków w tym VAT.
- 2) Wartość wszystkich robót powinna być oszacowana metoda kalkulacji uproszczonej w Kosztorysie ofertowym sporządzonym na lub wg druku formularz-przedmiar zgodnie z jednostkami obmiarowymi. Wartość wszystkich robót stanowi sumę iloczynów odpowiednio skalkulowanych cen jednostkowych robót i jednostek obmiarowych. Cena jednostkowa robót musi zawierać wszystkie koszty (np. opłaty za nadzory, badania, utylizację odpadów, odzyskanie mozaiki i drzwi, itp.)
- 3) Cena oferty musi być podana w złotych polskich liczbą i słownie.

Zamawiający nie dopuszcza stosowania cen jednostkowych i wartości pozycji w wysokości 0,00 zł. Zamawiający nie dopuszcza stosowania upustów i rabatów. Wszystkie pozycje przedmiaru muszą być wycenione. Oferty z cenami 0,00 zł lub błędami niemożliwymi do poprawy zgodnie z przepisami ustawy zostaną odrzucone.

14. Wycofanie oferty lub jej zmiana

- 1) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 2) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone na piśmie według takich samych wymagań, jak składana oferta, tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) odpowiednio oznakowanych dodatkowo dopiskiem „ZMIANA”.
- 3) Wykonawca ma prawo przed upływem terminu do składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych wymagań, jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”.
- 4) Koperty oznakowane napisem „WYCOFANE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty wewnętrzne wycofanych ofert nie będą otwierane.
- 5) Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

15. Ocena ofert

- 1/ Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
- 2/ W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

CENA 100%

$$W = C_{\min}/C_n * 100 * 100\%$$

W – ilość punktów za cenę badanej oferty
 C min – cena minimalna spośród badanych ofert
 Cn - cena badanej oferty
 100- stały współczynnik

3/ Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

4/ Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z zaokrągleniem systemem matematycznym

16 Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.

Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany przed terminem podpisania umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji Umowę konsorcjum (jeżeli ofertę składa konsorcjum) oraz kserokopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

17. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Wysokość zabezpieczenia wynosi 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie (kwota brutto).

Zabezpieczenie musi być wniesione przed zawarciem umowy, wg wyboru wykonawcy w jednej lub kilku formach dopuszczonych ustawą prawo zamówień publicznych.

Zabezpieczenie w formie gotówki należy wpłacić przelewem na konto

Muzeum Śląskiego w Katowicach

ING BANK ŚLĄSKI O/Katowice

Nr 32 1050 1214 1000 0023 0156 4510

Zabezpieczenie w innej formie niż pieniężna musi zawierać niżej wymienione elementy:

- nazwę i adres wystawcy (gwaranta, poręczyciela)
- nazwę i adres dającego zlecenie (wykonawcy)
- nazwę i adres zamawiającego (beneficjenta)
- wiarygodność, która ma być zabezpieczona,
- kwotę zabezpieczenia,
- okresy na które udzielono zabezpieczenia (wg treści umowy),
- zobowiązanie gwaranta do „nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze pisemne, doręczone przez zamawiającego żądanie zapłaty zawierającego oświadczenie, że wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań określonych umową”,

Gwarancja musi być opłacona na cały okres obowiązywania.

Gwarancja nie może zawierać żadnych klauzul obciążających zamawiającego. Obowiązkiem zamawiającego jest wyliczenie szkody i wezwanie wykonawcy do wypełnienia wszystkich warunków umowy.

Treść gwarancji musi uzyskać aprobatę zamawiającego.

Oryginał gwarancji musi być przekazany zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

Zgłoszenie się wykonawcy w wyznaczonym terminie do podpisania umowy z gwarancją nie spełniającą w/w warunków jest jednoznaczne z nie złożeniem w wymaganym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Skutkiem tego będzie nie podpisanie umowy i przepadek wadium zgodnie z art.46ust.5 pkt.2 ustawy prawo zamówień publicznych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie określonej w art. 148 ust 2 pkt 1-3

18. Protesty i odwołania.

Wykonawcom i innym osobom, których interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI w/w ustawy.

19. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej

20. Zgodnie z art.36 ust.4 upzp Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

.....
(pieczęć firmowa)

FORMULARZ OFERTOWY

Muzeum Śląskie w Katowicach
Al. W.Korfantego 3
40-005 Katowice

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

Roboty budowlane związane z przygotowaniem placu budowy: wyburzenia budynków „A” i „D” wraz z uzupełnieniem ogrodzenia, zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej

Zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia OFERUJEMY:

1. Kwotę netto za wykonanie przedmiotu zamówienia.....zł

2. Podatek VAT 22%zł

3. Kwotę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.....zł

(słowniezł)

4. Termin realizacji zamówienia do dnia **30.10.2008** r.

5. Roboty wynikające z niniejszej umowy wykonamy:

*) 5.1 siłami własnymi

*) 5.2 przy pomocy podwykonawców w zakresie.....

*) niepotrzebne skreślić

6 Na wykonane roboty udzielamy miesięcy gwarancji.

7. Oświadczamy, że wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% oferowanej ceny (kwota brutto) tj.zł słowniew terminie wskazanym przez zamawiającego w formie

8.Oświadczam, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.

W związku z art.22 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oświadczam, że:

a) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności gospodarczej zgodnie z wymaganiami ustawowymi,

b) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

c) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

d) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Załączniki do oferty:

1.....

2.....

.....

n.....

Nakolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

..... dnia

miejsowość

data

.....
podpis i pieczęć osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

.....
(nazwa, dokładny adres,telefon,telefaks wykonawcy)

Załączniki w kserokopii muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną/osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy

UMOWA

do postępowania NG/WYBURZENIA/PN/01/2008
na wykonanie robót budowlanych wyburzeniowych

W dniu2008 r. w Katowicach

pomiędzy: **MUZEUM ŚLĄSKIM w KATOWICACH**
Al.W.Korfantego 3 **40-005 Katowice** **NIP 634-23-11-686**

zwanym dalej "Zamawiającym", Zamawiającego reprezentuje:

Pan Leszek Jodliński – Dyrektor Muzeum Śląskiego

Pani Marianna Dąbrowska –Główna księgowa

a
ul. kodmiejsowość.....

NIP

zwanym dalej "Wykonawcą", Wykonawcę reprezentuje:

Pan/i

Pan/i

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 5 150 000 EURO

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:

Roboty budowlane związane z przygotowaniem placu budowy: wyburzenia budynków „A” i „D” wraz z uzupełnieniem ogrodzenia, zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej zlokalizowanych w Katowicach, ul. Kopalniana 6

ZGODNIE Z OFERTĄ Z DNIA.....2008 R. DOTYCZĄCĄ PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

§ 2

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:

- a) Warunki Umowne,
- b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- c) Przedmiar robót (załącznik do SIWZ),
- d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,
- e) Oferta Wykonawcy,
- f) Kosztorys ofertowy.
- g) Rysunki, Projekt Budowlany i Wykonawczy
- h) Decyzja nr 585/08 z dn. 09.05.2008 r. Wydziału Budownictwa Urzędu Miejskiego w Katowicach, dot. pozwolenia na rozbiórkę

§ 3

1. Wszystkie roboty wynikające z niniejszej umowy Wykonawca wykona w terminie do dnia2008 r.
2. Roboty wynikające z niniejszej umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców w zakresie określonym w ofercie.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić projekt umowy z podwykonawcą do akceptacji Zamawiającego. Umowa ta musi przewidywać cesję wierzycielności na Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe do kwoty (brutto)zł słownie:zł..
2. Dopuszcza się możliwość fakturowania częściowego za wykonane i odebrane części przedmiotu zamówienia.
3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej lub końcowej jest zatwierdzony przez inspektora nadzoru obmiar robót i protokół odbioru podpisany przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Zamawiający zapłaci faktury częściowe lub końcową przelewem, w terminie do 30 dni, licząc od daty ich otrzymania wraz z odpowiednimi dokumentami wymienionymi w pkt.3.
5. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji z jakichkolwiek tytułów.

§ 5

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% oferowanej ceny (brutto) wynosi:zł
słownie:złote i zostało wniesione przed podpisaniem umowy
w formie

2. Zasady wnoszenia i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określają Warunki Umowne.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na okres miesięcy, który rozpoczyna się od następnego dnia po odbiorze końcowym.

2. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania usterek.

§ 7

Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim w okresie od przekazania Wykonawcy placu budowy do odbioru końcowego i przejęcia terenu przez Zamawiającego.

§ 8

Funkcję Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego pełni:

Funkcję Kierownika Budowy ze strony Wykonawcy pełni:

Osoby te nie mają prawa do podejmowania zobowiązań finansowych związanych z niniejszą umową.

§ 9

Zmiany treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem wynikającym z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy:

- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 roku, Nr 19, poz. 177 ze zm.).

- Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r Nr 16, poz. 93, ze zm.),

- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r., poz. 2016, tekst jednolity ze zm.),

- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100 z 2000 r. poz. 1086 tekst jednolity, ze zm.).

§ 11

1. Powstałe spory w trakcie realizacji umowy będą w pierwszej kolejności rozpatrywane polubownie.

2. Spory, które nie zostały rozpatrzone polubownie, będą rozstrzygane przed właściwym rzeczowo sądem w Katowicach.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

.....

.....

WARUNKI UMOWNE

Ustala się następujące Warunki Umowne:

§ 1

Warunki zawarcia umowy

Warunkiem zawarcia umowy jest:

- a) wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- b) posiadanie przez Wykonawcę, obowiązującej na czas realizacji przedmiotu umowy, polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż 100 000,00zł (słownie: stotysięcy złotych)
- c) Przedstawienie Umowy konsorcjum, o ile w przetargu uczestniczy Konsorcjum.

§ 2

Obowiązki stron

1. Strony zobowiązane są do:
 - a) współdziałania w realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach, w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) wykonania robót ujętych w Przedmiarze Robót, zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i z zastosowaniem materiałów ujętych w projekcie budowlano-wykonawczym i w kosztorysie ofertowym,
 - b) wykonania ogrodzenia, prac elektrycznych i przeniesienia szlabanu zgodnie z opisem w SIWZ,
 - c) wykonania przedmiotu zamówienia z należyłą starannością, w sposób zgodny z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - d) realizacji budowy przez osoby podane w Ofercie oraz pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
 - e) realizacji budowy przy pomocy podwykonawców w zakresie wskazanym ofertą, wyłącznie na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego umów Wykonawcy z podwykonawcami,
 - f) terminowego realizowania swoich zobowiązań, w szczególności finansowych względem podwykonawców
 - g) do stosowania wyrobów budowlanych przy wykonywaniu robót budowlanych, wyłącznie, jeżeli odpowiadają:
 - wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 – ustawy Prawo Budowlane,
 - wymogom ustawy o wyrobach budowlanych z dn.16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. nr 92 poz. 881.),
 - wymaganiom Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych
 - h) uzyskania aprobaty Inspektora Nadzoru w stosunku do wskazanych wyrobów budowlanych, po przedstawieniu: aprobaty technicznej, europejskiej aprobaty technicznej lub krajowej deklaracji zgodności, przed zastosowaniem wyrobów budowlanych przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - i) przestrzegania przepisów bhp, p. poż. i ochrony środowiska, przy realizacji przedmiotu zamówienia,
 - j) bieżącego prowadzenia dokumentacji budowy (robót) i terminowego sporządzenia dokumentacji powykonawczej,
 - k) opracowania planu „bioz” dla podjętych robót
 - l) założenia „Dziennika rozbiórki” i zarejestrowania go w Wydziale Budownictwa Urzędu Miejskiego w Katowicach,
 - m) prowadzenia geodezyjnej obsługi budowy i sporządzenia geodezyjnej dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia wprowadzenia pomiaru powykonawczego do Zasobu Geodezyjnego miasta Katowice,
 - n) zabezpieczenia i zgłoszenia wszelkich odkryć i wykopaliisk o znaczeniu historycznym właściwym organom i Zamawiającemu,
 - o) zawiadomienia Zamawiającego, z wyprzedzeniem, co najmniej trzydniowym, o terminie odbioru częściowego lub końcowego,
 - p) usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 - q) spełnienia warunków objętych **Decyzją nr 585/08 z dn. 09.05.2008 r.** Wydziału Budownictwa Urzędu Miejskiego w Katowicach, dot. pozwolenia na rozbiórkę. Decyzja znajduje się w załączonej dokumentacji technicznej,
 - r) uzgodnienia z Zamawiającym technologii robót rozbiórkowych i harmonogramu prac przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych
 - s) odzyskania złomu w trakcie prowadzonych prac, składowania złomu w miejscu wyznaczonym przez inspektora nadzoru na terenie prowadzonych prac,
 - t) uzgadniania w trakcie wyburzeń z inspektorem nadzoru ze strony Muzeum, ilość i jakość odzyskiwanych materiałów, w tym złomu
 - u) unikania niszczenia istniejącego uzbrojenia terenu oraz zieleni niskiej i wysokiej
 - v) odzyskania/zachowania min. ¼ tj. ok.10m² (zabezpieczenia po odzyskaniu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie b. kopalni Katowice) mozaiki znajdującej się na I piętrze budynku A oraz drzwi wejściowych do schronów w ilości 4 sztuk umiejscowionych w budynku D (piwnice)
3. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - a) przekazania Wykonawcy dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - b) przekazania Wykonawcy placu budowy w ciągu 5 dni od podpisania umowy,

- c) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne wystąpienia w terminie do 10 dni liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia,

§ 3

Nadzór inwestorski

1. Inspektor Nadzoru Zamawiającego nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z umowy.
2. Polecenia wydawane przez Inspektora Nadzoru powinny mieć formę pisemną. Jeżeli zajdzie konieczność wydania polecenia ustnego, Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia, a zlecający powinien wystawić pisemne potwierdzenie swojej decyzji najpóźniej po wykonaniu przez Wykonawcę tego polecenia.
3. Inspektor Nadzoru w czasie trwania robót jest uprawniony do działań wynikających z przepisów prawa, a w szczególności:
 - a) kontrolowania zgodności prowadzenia robót z umową i dokumentami budowy,
 - b) kontrolowania jakości robót i zastosowanych materiałów,
 - c) dopilnowania terminowości wykonania robót,
 - d) kontrolowania przestrzegania przepisów budowlanych i odpowiedniego prowadzenia dokumentów budowy,
 - e) kontrolowania rozliczeń finansowych inwestycji – sprawdzania i zatwierdzania faktur częściowych oraz faktury końcowej,
 - f) współpracy z organami nadzoru budowlanego,
 - g) opiniowania wszelkich wniosków składanych do Zamawiającego przez Wykonawcę,
 - h) uzgodnienia z Zamawiającym spraw wymagających jego akceptacji (np. roboty zamienne, dodatkowe),
4. Wykonawca stosuje się do wszelkich poleceń i instrukcji wynikających z zakresu uprawnień Inspektora Nadzoru.

§ 4

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca na okres realizacji przedmiotu umowy musi przedstawić polisę ubezpieczeniową z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją niniejszej umowy, na kwotę nie niższą niż 100 000,00 zł (słownie stotysięcy złotych)
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
 - b) roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót. Ubezpieczenie powinno obejmować skutki działania ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - c) urządzenia budowy, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony na terenie budowy przez Wykonawcę, niezbędny do wykonywania robót – do wartości niezbędnej do ich ewentualnego zastąpienia.
3. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Wysokość zabezpieczenia wynosi: 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (kwota brutto).

1. Zabezpieczenie musi być wniesione przed zawarciem umowy, wg wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku ustawowych formach:

Zabezpieczenie wymienione wyżej (poręczenia i gwarancje) muszą zawierać:

- nazwę i adres wystawcy (gwaranta, poręczyciela),
- nazwę i adres dającego zlecenie (wykonawcy),
- nazwę i adres zamawiającego (beneficjenta),
- określenie zabezpieczonej wierzytelności,
- kwotę zabezpieczenia,
- okresów, na które udzielono zabezpieczenia (wg treści umowy),
- zobowiązanie gwaranta (poręczającego) do nieodwołalnej i bezwarunkowej wypłaty żądanej kwoty na pierwsze pisemne żądanie beneficjenta zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań określonych umową”.

Gwarancja nie może zawierać żadnych klauzul obciążających Zamawiającego (beneficjenta) poza wyliczeniem szkody i wezwaniem Wykonawcy do zapłaty.

Treść gwarancji musi uzyskać aprobatę Zamawiającego.

Oryginał gwarancji musi być przekazany Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

W sprawach nieuregulowanych wyżej zastosowanie mają przepisy art. 148 do 151 ustawy - Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - a) w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym – 70%,
 - b) w ciągu 30 dni po upływie okresu gwarancji – 30%.

§ 6

Odbiór wykonania przedmiotu zamówienia

1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie zgłoszenia Wykonawcy, potwierdzając dokonanie odbioru wpisem do Dziennika Budowy.
2. Zamawiający powoła Komisję Odbiorowi i dokona końcowego odbioru przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót.
3. Odbiór końcowy nastąpi po całkowitym zakończeniu robót wraz z zagospodarowaniem terenu i przywróceniu terenu do stanu pierwotnego.
4. W czasie odbioru komisja ocenia jakość i terminowość wykonanych robót, a także kompletność oraz prawidłowość sporządzenia dokumentacji powykonawczej.
5. Po stwierdzeniu przez komisję wykonania robót zgodnie z zawartą umową nastąpi ostateczne rozliczenie zadania.
6. Inspektor Nadzoru po podpisaniu protokołu odbioru końcowego wystąpi do Zamawiającego o zwolnienie części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wymienionej w § 5 pkt 3 a.

§ 7

Rozliczenia

1. W terminie do **10 dni** od daty odbioru końcowego Wykonawca sporządza i przekazuje Zamawiającemu fakturę końcową za całość robót objętych umową, potwierdzonych odbiorem końcowym pod względem ilości, jakości i terminowości.
2. Faktura powinna być sporządzona na podstawie dokumentów uzasadniających przyjęte ilości, z załączonym końcowym protokołem odbioru sporządzonym na podstawie Kosztorysu Ofertowego.
3. W czasie nie dłuższym niż **7 dni** Inspektor Nadzoru sprawdzi prawidłowość sporządzonej faktury końcowej i dokumentów rozliczeniowych.
4. Zamawiający zrealizuje fakturę końcową w terminie nie dłuższym niż **30 dni** od daty wpływu do Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Do rozliczeń częściowych stosuje się odpowiednio zasady określone w § 7 punktach od 1 do 4.

§ 8

Odbiory w okresie gwarancji i rękojmi

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru ostatecznego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni przed zakończeniem okresu gwarancji i rękojmi.
2. Zamawiający w ciągu 30 dni po upływie okresu rękojmi zwraca drugą część zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wymienioną w § 5 pkt 3 b.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca ma prawo do dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienia w zapłacie faktury.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jej części, dla której ustalono odrębny termin – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad. Jeżeli nie ustalono terminu usunięcia wad, przyjmuje się termin 14-dniowy,
 - c) W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad w określonym/uzgodnionym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia ich usunięcia innemu podmiotowi i obciążenia powstałymi z tego tytułu kosztami Wykonawcę
 - d) odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

§ 10

Rozwiązanie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy zawartej w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

- W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, co stwierdza się protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli:
 - a) ogłoszono likwidację Wykonawcy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
 - b) Wykonawca nie podjął realizacji zadania w ciągu 10 dni od ustalonej daty rozpoczęcia robót,
 - c) Wykonawca pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z umową i warunkami umownymi,
 - d) Wykonawca przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 10 dni bez istotnej przyczyny,
 - e) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się majątku na rzecz wierzycieli,
 - f) Wykonawca wykonuje roboty przy pomocy podwykonawców bez zgody Zamawiającego.
 3. Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia jeżeli zaistnieją okoliczności niezależne od Zamawiającego.
 4. Wykonawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia jeżeli :
 - a) Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązywać się z zobowiązań umownych, w szczególności finansowych,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych części przedmiotu zamówienia.
 5. W razie rozwiązania umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku oraz przyjmuje następujące obowiązki szczególne:
 - a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała rozwiązanie umowy,
 - b) sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli rozwiązanie umowy spowodował Zamawiający,
 - c) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 6. W razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający przyjmuje następujące obowiązki szczególne:
 - a) dokona odbioru i zapłaty wynagrodzenia za roboty, o których mowa w punkcie 5,
 - b) odkupi materiały, konstrukcje i urządzenia określonych w punkcie 5 b,
 - c) zwróci Wykonawcy nie rozliczone koszty budowy obiektów i urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem placu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) przejmie teren budowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wyłącza się możliwość przeniesienia wierzytelności w trybie art. 509 Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sprawdzenie warunków technicznych, zakresu prac, warunków gruntowych związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnianiu obowiązków umownych, a również za szkody i straty spowodowane przy usuwaniu wad w okresie gwarancyjnym i rękojmi.
4. Ryzyko Zamawiającego obejmuje działania sił natury, uznane za stan klęski żywiołowej przed którymi Wykonawca nie mógł poczynić zabezpieczenia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

OŚWIADCZENIE

Nazwa wykonawcy.....

.....

Adres.....

Regon.....NIP.....

Telefon.....Fax.....

Wykaz pracowników z uprawnieniami budowlanymi, którzy będą wykonywać lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Lp.	Imię i Nazwisko	Stanowisko	Rodzaj / numer uprawnień

Nie wykazanie minimum 1 pracownika z uprawnieniami skutkuje wykluczeniem wykonawcy.

.....dnia.....
miejsowość data.....
podpis i pieczęć osoby/osób wskazanych w
dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do
występowania w obrocie prawnym,
reprezentowania wykonawcy i składania
oświadczeń woli w jego imieniu.

ZAŁĄCZNIK NR 5

OŚWIADCZENIE

Nazwa wykonawcy.....

.....

Adres.....

Regon.....NIP.....

Telefon.....Fax.....

Wykaz zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie robót budowlanych wyburzeniowych.

Lp	WYKAZ ROBÓT ZAKRES RZECZOWY	WARTOŚĆ ROBÓT	KUBATURA OBIEKTU	DATA I MIEJSCE WYKONANIA

- Nie wykazanie co najmniej 3 robót budowlanych wyburzeniowych obiektów o sumarycznej wartości minimum 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych brutto) skutkuje wykluczeniem wykonawcy.

.....dnia.....
miejsowość data

.....
podpis i pieczęć osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

OŚWIADCZENIE

Nazwa wykonawcy.....

.....

Adres.....

Regon.....NIP.....

Telefon.....Fax.....

Oświadczam, że w realizacji zamówienia na :

Roboty budowlane związane z przygotowaniem placu budowy:wyburzenia budynków „A” i „D” wraz z uzupełnieniem ogrodzenia, zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej

Zamierzam zlecić podwykonawcom następujący zakres robót :

.....

.....

Podwykonawca posiada :

- zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie objętym zleconemu zakresowi robót,
- uprawnienia niezbędne do wykonania określonych robót.

Oświadczam, że ponoszę pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników.

.....dnia.....
miejsowość data

.....
podpis i pieczęć osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

OŚWIADCZENIE

O ZAPOZNANIU SIĘ I PRZYJĘCIU BEZ UWAG SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA I UMOWY

Zadania pt.

Roboty budowlane związane z przygotowaniem placu budowy:wyburzenia budynków „A” i „D” wraz z uzupełnieniem ogrodzenia, zmianą zasilania i oświetlenia obiektów przy bramie wjazdowej

Oświadczam, że z pełną starannością:

- zapoznaliśmy się z warunkami niniejszego zamówienia,
- dokonaliśmy wizji w terenie,
- dokonaliśmy sprawdzenia map i urządzeń technicznych (obcych) w gruncie,
- uzyskaliśmy niezbędne informacje o warunkach gruntowych,
- zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty,

i nie wnosimy zastrzeżeń do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz podpiszemy umowę na warunkach określonych we wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.

Oferowana cena obejmuje zakres wszystkich prac koniecznych do wykonania niniejszego zamówienia publicznego.

.....dnia.....
miejsowość data

.....
podpis i pieczęć osoby/osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.